

URBAN TOWN

アーバンタウン

Produced by Urban Life

河内町

人気の惣開小校区。洗練された邸宅街。

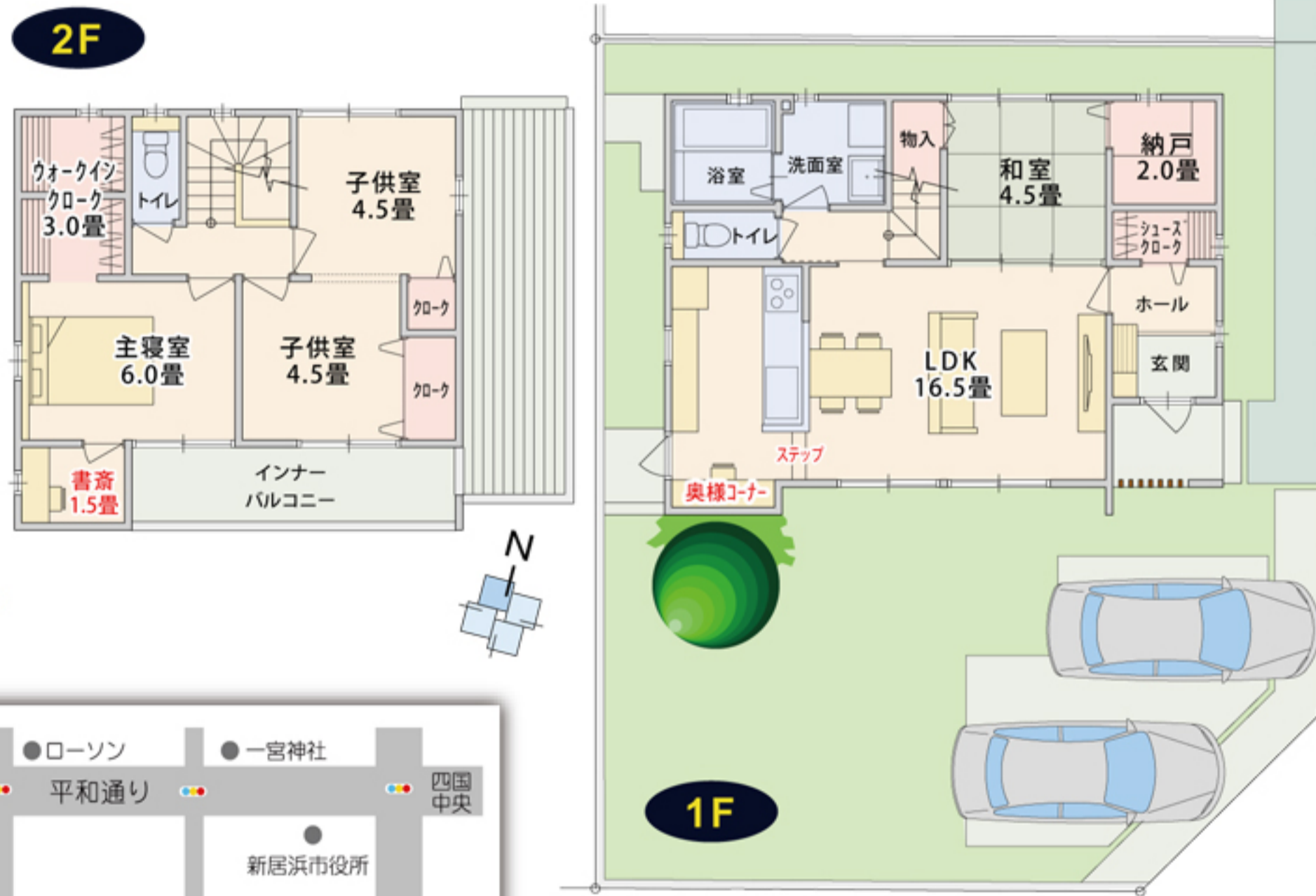
～私があなたに贈る創造住宅～

1棟限定

先行販売

この **土** **日** 説明会開催 AM10:00～PM5:00 (説明会会場 (アーバンタウン久保田2丁目3期にて))

条件付 コンセプト棟 申込み受付開始



※外観パースはイメージです。

1号地 セットプラン

土地 + 建物 + 外構 + 消費税

敷地面積 / 164.19㎡ (49.66坪) ● 延床面積 / 105.99㎡ (32.06坪)

4LDK [書斎 奥様コーナー スキップフロア] 土地+建物 2,988万円 (税込)

※諸費用は別途必要となります。

Life Information

- 惣開小学校 …… 徒歩 10分
- 西中学校 …… 徒歩 13分
- 浜本内科 …… 徒歩 4分
- ローソン …… 徒歩 7分
- 愛媛銀行 …… 徒歩 5分
- MEGA明屋書店 …… 徒歩 5分

[大型ショッピング施設] 徒歩 10分
イオンモール新居浜



※ 徒歩所要時間は 80m/分で換算しています。(端数切り上げ) 住宅地図からの割り出しとなりますので、誤差が生じる場合がございます。

【物件概要】●所在地/新居浜市河内町 ●交通/「西之土居」バス停徒歩 6分 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●土地価格/1,231万円 (1号地) ●建物価格 (税込) /1,757万円 (1号地) 【設備】●道路/位置指定道路 東側幅員 4m ●電気/四国電力 ●水道/新居浜市 ●ガス/プロパン ●排水/公共下水 ●取引態様/売主 ※位置指定道路、道路部分持分各 1/4 ずつ。制限覚書あり。確定測量前につき、面積の増減が多少生じる場合があります。建築条件付き。●広告有効期限/平成 26年 10月 末 ※上記プランは一例です。



■ 宅地建物取引業 愛媛県知事 (7) 第 3413 号 ■ 一級建築士事務所 愛媛県知事登録 第 3206 号



アーバンライフ

新居浜市高木町 2 番 20 号 アーバンライフビル 4F TEL 0897-47-4222

■ 詳細はアーバンライフまでお問い合わせ下さい。



0120-44-6566

http://www.urban-ltd.co.jp

新居浜アーバンライフ

検索